Wykaz nieruchomości stanowiący własność Gminy Skarbimierz przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjny  nieruchomości | Pow.  działki  w ha | Nr  księgi  wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie  w planie zagospodarowania przestrzennego | Rodzaj zbycia | Cena nierucho-  mości  zł |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | Działki  **nr 130**  oraz **nr 131**  ark.m. 2  jedn. rej. G 2 | 0,0966 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone na skrzyżowaniu ulic Modrzewiowej i Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.  Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km.  Lokalizacja korzystna.  Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.  Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć kanalizacyjną (ks 200-nieczynna do likwidacji) i wodociągowa (w 150) oraz ryzyko wystąpienia w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe). | **Działka nr 130** – leży częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDL**- tereny dróg publicznych (ulice lokalne); częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDD**- tereny dróg publicznych (ulice dojazdowe)  **Działka nr 131** - leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. | Przetarg  ustny  nieograniczony | 114.000,00 zł netto  +  podatek VAT |
| 2. | Działki  **nr 132**  oraz **nr 133**  ark.m. 2  jedn. rej. G 2 | 0,0816 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy ulicy Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.  Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km.  Lokalizacja korzystna.  Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.  Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć wodociągowa (w 150) i w małej części kanalizacyjną (ks 200-nieczynna do likwidacji) oraz ryzyko wystąpienia w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe) w tym ruin i gruzu. | **Działki nr 132,  nr 133** – leżą w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. | Przetarg  ustny  nieograniczony | 97.000,00  zł netto  +  podatek VAT |
| 3. | Działki  **nr 134**  oraz **nr 135**  ark.m. 2  jedn. rej. G 2 | 0,0849 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy ulicy Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.  Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km.  Lokalizacja korzystna.  Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.  Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć wodociągowa (w 150), ruiny zabudowań oraz ryzyko występowania w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe). | **Działki nr 134,  nr 135** – leżą w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. | Przetarg  ustny  nieograniczony | 101.000,00  zł netto  +  podatek VAT |
| 4. | Działki  **nr 136**  oraz **nr 137**  ark.m. 2  jedn. rej. G 2 | 0,0866 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy ulicy Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.  Oddalone od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km.  Lokalizacja korzystna.  Działki są zakrzaczone i miejscami zadrzewione. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.  Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na przecinającą działki sieć wodociągowa (w 150), ruiny zabudowań oraz ryzyko występowania w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe). | **Działka nr 136** –  leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.  **Działka nr 137** -  leży częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem- **KDD**- tereny dróg publicznych (ulice dojazdowe). | Przetarg  ustny  nieograniczony | 103.000,00 zł netto  +  podatek VAT |
| 5. | Działka  **nr 138**  ark.m. 2  jedn. rej. G 2 | 0,0759 ha | OP1B/00020638/9 | Skarbimierz-Osiedle | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na skrzyżowaniu ulic Modrzewiowej i Lipowej w otoczeniu gruntów zabudowanych.  Oddalona od centrum miasta Brzeg o ok. 4,0 km.  Lokalizacja korzystna.  Działki są zakrzaczone i zachwaszczone. Uzbrojenie terenu: prąd, woda.  Możliwości inwestycyjne pogorszone ze względu na ryzyko występowania w tym terenie elementów uzbrojenia terenu, czy pozostałości obiektów nie ujawnionych na mapach (dawne tereny wojskowe), w tym linii energetycznej. | **Działka nr 138** – leży częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem – **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDL**- tereny dróg publicznych (ulice lokalne); częściowo w kompleksie terenów oznaczonych symbolem - **KDD**- tereny dróg publicznych (ulice dojazdowe) | Przetarg  ustny  nieograniczony | 90.000,00  zł netto  +  podatek VAT |

Wykaz wywiesza się na okres 14 dni od dnia 18 września 2014r. do dnia 02 października 2014r.

*Andrzej Pulit*

*Wójt Gminy Skarbimierz*